



Comité de Quartier Pondeilh

Compte-rendu de la réunion du 24 septembre 2024

La réunion débute à 20h05 et se déroule en présence de :

Marie-Lyse BISTUÉ : Adjointe responsable de la Démocratie Participative, en charge des Comités de Quartiers

Frédéric LOUSTAU : Élu référent du quartier

Philippe GARROTÉ : Élu référent du quartier

Philippe GUILLEMANT : Correspondant du quartier

Jean CONTOU-CARRÈRE : Adjoint en charge des Services Techniques

Patrick NAVARRO : Conseiller Municipal

Flora LAPERNE : Conseillère municipale (absente – excusée)

Adresses mails : ml-bistue@oloron-ste-marie.fr
p-garrote@oloron-ste-marie.fr
f-loustau@oloron-ste-marie.fr
p.guillemant@orange.fr

Public : 26 personnes

1) Rénovation de la Salle Palas

En préambule à la réunion, Jean CONTOU-CARRÈRE et Patrick NAVARRO nous indiquent les modifications apportées à la Salle Palas durant les 4 années qui ont été nécessaires à la rénovation et la restructuration intérieure.

La salle 2 a été agrandie : elle fait maintenant plus de 80m². La salle peut accueillir les associations de gymnastique, le tennis de table, l'escrime, etc.

La salle de hand a été dotée d'un revêtement de sol homologué pour les rencontres handisport. Nous trouvons 18 places spectateurs PMR en alcôve sous les tribunes. Un endroit est prévu pour accueillir une personne en fauteuil et son accompagnant.

En partie avant du bâtiment, il y a 4 vestiaires (contre 3 précédemment), une salle infirmerie, une salle anti-dopage.

Le Club-House du HBCO a été repensé et agrandi avec un comptoir ouvrant sur l'extérieur. Un bureau a été créé.

Pour éviter les nuisances sonores les soirs de rencontre, un règlement intérieur va être mis en place.

Auparavant, on pouvait circuler partout dans la salle. À présent, elle est scindée en 4 blocs indépendants.

Tout le système de rangement de matériel a été repensé pour chaque association. Le garage sur le derrière de la salle, où est stocké ce matériel, a été relié au bâtiment par un passage extérieur couvert.

Le budget total investi pour cette rénovation-construction est de 3,400 000 euros (y compris 600 000 euros pour la poutre principale, étude comprise), dont 50% de subvention.

Jean CONTOU-CARRÈRE se félicite que le budget initial ait pu être tenu malgré le contexte mondial actuel, la pénurie et l'inflation du prix des matériaux, etc.

Nous procédons ensuite à une visite de ce bâtiment. L'extérieur déjà, avec ses couleurs changeantes suivant les heures de la journée, et la luminosité donnait une note positive. Et en découvrant l'intérieur, l'ensemble des personnes présentes est unanime : la salle est superbe. C'est un bel outil pour les associations oloronaises qui vont utiliser ce lieu.

À noter que ce lieu est aussi très fréquenté par les collégiens de notre ville.

La date d'inauguration n'est pas encore fixée. Mais il est déjà prévu qu'une journée Portes Ouvertes ait lieu le 26 octobre 2024.

2) Retour sur le compte-rendu de la réunion du 18 juin 2024

Frédéric LOUSTAU demande aux personnes présentes s'il y a des questions ou remarques par rapport au compte-rendu de la précédente réunion.

Point 75 : Encombrants

Dans certaines villes, des ramassages d'encombrants – à la demande – permettent aux personnes n'ayant pas les possibilités physiques de se déplacer en déchetterie, ou lors de déménagement, de se débarrasser d'articles lourds et encombrants dont ils n'ont plus l'utilité.

Ne pourrait-on pas envisager cela sur Oloron ?

Réponse : Une personne indique que la Communauté de Communes du Béarn des Gaves organise 2 collectes par an, pour 2m³/foyer, sur inscription pour les personnes de plus de 70 ans ou les PMR.

Point 77 : Rue Léo Lagrange

a) Un habitant de la rue demande si quelqu'un de la mairie est venu contrôler le récent goudronnage de cette rue ?

Des anomalies subsistent.

Réponse : Les Services Techniques ont averti l'entreprise sous-traitance de GRDF et ont constaté ces dernières semaines la remise en conformité des travaux en corrélation avec le règlement de voirie de la commune.

Point 80 : Entretien des caniveaux

Un participant indique avoir fait lui-même tous les caniveaux de sa rue. La mairie en pourrait-elle pas mettre en place une journée annuelle citoyenne pour ce genre de nettoyage (trottoirs, Mielle, caniveaux) ? Ou par le comité de quartier ?

Réponse apportée lors de la réunion : Marie-Lyse BISTUÉ indique qu'une demande avait été faite auprès d'associations et des écoles pour mettre en place des actions de nettoyage. Elle va faire une relance.

En revanche, l'idée proposée est intéressante. Si des volontaires mènent le projet, un flyer peut être édité par la mairie, et, suivant l'organisation au sein du quartier, des personnes pourraient le distribuer dans chaque rue. Du matériel (bennes, sacs, gants, pinces) pourra être mis à disposition par la mairie.

Parking de la banque :

La bande « d'arrêt » est effacée. Plus de panneau « stop ». De fait, des clients ne respectent plus l'arrêt et cela peut être dangereux. Étant du domaine privé, la mairie ne peut intervenir. Un riverain va adresser un courrier au Directeur de la Banque. Si besoin, un élu appuiera cette demande.

Réponse apportée lors de la réunion : Pas de courrier, mais une demande verbale faite auprès d'un employé de la banque qui a transmis à sa direction. À suivre.

3) Questions / Réponses

Point 83 : Boulevard Henri Laclau

Au fond du Boulevard, les panneaux indiquant les rues Frédéric Mistral et du Félibrige

sont devenus illisibles.

Réponse : Les panneaux sont en commande chez Artifix.

Point 84 : Éclairage dans le quartier

Peut-on revoir la politique dans le quartier ? Ce manque d'éclairage à partir de 23h est très anxiogène.

Réponse apportée lors de la réunion : On ne peut agir par rue, mais uniquement par secteur. Lorsqu'une rue est refaite, elle est équipée en nouvelle technologie déclenchement détecteur de présence.

Point 85 : Rue Frédéric Ozanam

Une personne indique que lorsque le personnel tond, la projection des cailloux sur sa clôture provoque des trous. Un autre habitant a déjà signalé que le mur de sa maison avait été abîmé.

Réponse : L'équipe en charge de l'entretien du secteur a été informée des désagréments et mettra en œuvre des mesures de protection pour éviter ces dégradations.

Point 86 : Rue Van Gogh

Les haies de la maison en face du funérarium dépassent de la clôture et gênent le passage piétons-poussettes-fauteuils roulants.

Réponse : Un courrier va être adressé au propriétaire de la maison.

Point 87 : Coupure d'eau intempestive

Une personne des Castors indique que dernièrement a eu lieu une coupure d'eau, mais que les habitants n'avaient pas été informés comme fait habituellement. À l'avenir, une info pourra-t-elle être faite la veille ?

Réponse apportée lors de la réunion : Frédéric LOUSTAU indique qu'il a été averti d'une fuite puissante, a contacté l'équipe d'intervention et devant l'urgence, il a été impossible d'avertir les habitants.

Point 88 : Tonte

L'entretien des espaces verts, l'herbe sur les trottoirs et dans les caniveaux laisse à désirer. Même le parc de jeux des enfants n'a pas été entretenu suffisamment souvent cet été, privant les enfants de cet espace, y compris durant les vacances scolaires. Ne pourrait-on pas remédier à cela et envisager un passage plus fréquent ?

Réponse : Les services conviennent que les fréquences d'entretien des abords de l'aire de jeux doivent être augmentées afin de livrer des espaces de qualité. En ce qui concerne l'entretien des trottoirs, les collectivités n'ayant plus le droit d'utiliser des produits chimiques, il est vrai que les trottoirs vieillissants se voient rapidement couverts d'herbe. Les services doivent donc intervenir plus régulièrement mécaniquement afin de garantir une accessibilité sur ces trottoirs. Des mesures participatives ou éco responsables pointent leurs nez. En complément du passage des services municipaux, les riverains peuvent s'organiser pour l'entretien des trottoirs comme proposé au point n°80. Sans

doute une piste d'amélioration à creuser et à dynamiser par l'intermédiaire des comités de quartiers.

Point 89 : Comité de quartier

a) Monique ASSO et Chantal RUSAK ont informé mettre fin à leur mission de correspondantes de quartier.

Afin d'épauler Philippe GUILLEMANT, un appel à candidature est lancé auprès des participants.

Personne ne répond positivement à cet appel, tout au moins pour l'instant...

b) Le seul panneau où sont apposés les comptes-rendus et informations diverses des réunions est à l'école maternelle de Pondeilh. Certaines personnes ne peuvent pas s'y déplacer ou aller sur le site internet de la Ville. Il serait peut-être judicieux de prévoir d'autres points d'affichage : 1 à côté de l'épicerie « Chez Martine », 1 au niveau des arrêts de la navette à côté du Parc de Jeux (Boulevard Henri Laclau), un en bout du Bd Henri Laclau, un rue du Pic d'Orhy.

D'autres parts, ces panneaux pourraient accueillir des flyers humoristiques incitant au « bien vivre ensemble » (à savoir crottes de chiens, entretien des haies, etc).

Réponse : Cette demande sera abordée lors de la prochaine réunion (mardi 17 décembre 2024).

c) Serait-il possible de poser ses questions aux élus, au moins 15 jours avant la réunion. Ceux-ci pourraient ainsi avoir des réponses à apporter et il ne faudrait pas attendre 3 mois de plus.

Afin de poser ces questions, pourrait-on mettre en place une seule adresse mail ?

4) Informations

- Pour rappel, un numéro vert a été mis en place depuis plusieurs années :

E.O.P. (Écoute Oloron Proximité) : 0 805 70 84 03.

Pour un cadre de vie plus agréable et plus sûr, la Ville a mis en place un numéro vert pour signaler tout problème sur l'espace public.

Une équipe de maintenance préventive est chargée des interventions urgentes.

- Un participant demande aux représentants du Syndic des Castors le ressenti par rapport aux nouvelles plantations. Il est répondu que c'est un très bon ressenti pour l'ensemble des habitants du quartier.

- Une participante remercie l'investissement des correspondants et particulièrement celui de Marie-Lyse BISTUÉ pour régler le souci de nettoyage sur le terrain « Lacanette ». (Les ronces et herbes avaient envahi les jardins limitrophes occasionnant même des dégâts sur son abri de jardin).

- Lorsque la question est posée pour le lieu de la prochaine réunion, l'ensemble des participants émet le souhait que la Salle Palas soit désormais le lieu retenu.

La configuration de l'espace est plus conviviale.

- Philippe MENDY, Responsable du service Voirie, sera présent lors de la prochaine réunion, afin de répondre aux demandes liées à la circulation.

Plus personne ne souhaitant prendre la parole, la réunion se termine à 22h30.

Prochaine réunion du Comité de Quartier : mardi 17 décembre 2024 à 20h à la salle Palas